



Façade Sud



Façade Ouest



Façade Nord



Façade Est



BATIMENT A

APPARTEMENT N°A44 - R+4

TYPOLOGIE T2

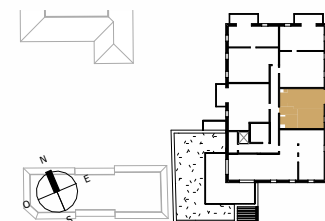
SURFACES

Séjour / Cuisine	20.5 m ²
Chambre	13.1 m ²
SdB + WC	5.3 m ²
Entrée	3.4 m ²
Ballon	0.3 m ²
Placard	0.7 m ²

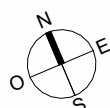
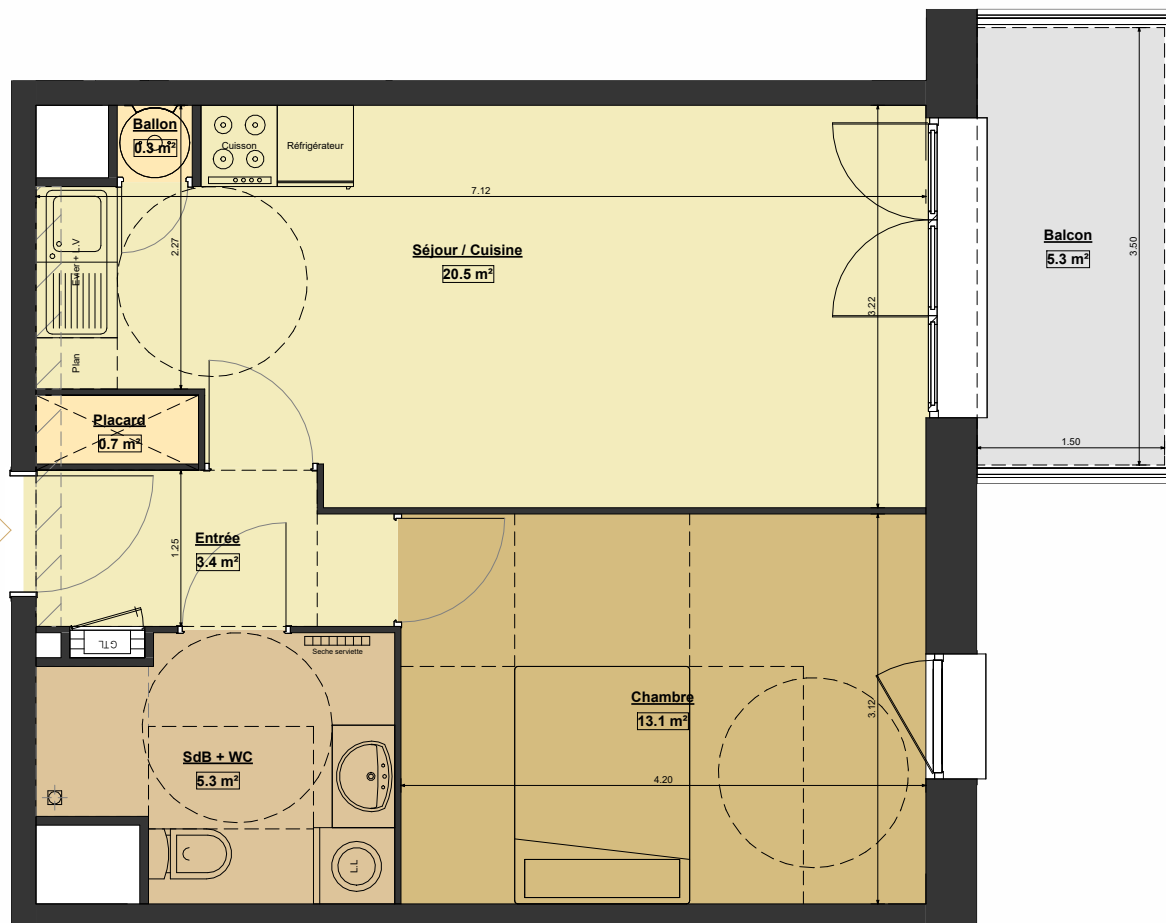
SURFACE HABITABLE 43.3 m²

Balcon	5.3 m ²
- SURFACE EXTERIEURE	5.3 m ²
SURFACE TOTALE	48.6 m²

Espace Jour	Espace Nuit
Espace Annexe	Pièce Humide



Date : 16.09.2026



LEGENDE

Aire de manœuvre PMR	Soffite plafond	Placard
Giration PMR Ø150cm	Tableau électrique	Emplacement placard

VR	Volet Roulant	OB	Oscillo-Battant
All - Seuil	Allège / Seuil Fenêtre	OF	Ouvrant à la Française
PF	Porte-Fenêtre		
F	Fenêtre		

ECHELLE GRAPHIQUE



NOTA : DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DE NECESSITES TECHNIQUES, DE LA REALISATION TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFOND, EQUIPEMENTS SANITAIRES AINSI QUE LE CALEPINAGE PEUVENT SUBIR DES MODIFICATIONS POUR IMPERATIF TECHNIQUE. LES APPARELS MENAGERS NE SONT PAS FOURNIS. LES VOILETS ROULANTS SERONT PREVUS CONFORMEMENT LA NOTICE DE VENTE. LES COFFRES DE VOILETS ROULANTS NE SONT PAS REPRESENTES ET SERONT DEBORDANTS A L'INTERIEUR. LA HAUTEUR DES SEUILS AU DROIT DES PORTES FENETRES SUR BALCONS OU TERRASSES POURRA VARIER DE 5 à 35CM A PARTIR DU SOL INTERIEUR. LA HAUTEUR ENTRE LE JARDIN ET LA TERRASSE POURRA VARIER ENTRE 0 ET 60CM. LES JARDINS NE SERONT PAS NECESSAIREMENT PLATS ET POURRONT COMPORTER DES TALUS ET DES PENTES.