



Façade Sud



Façade Ouest



Façade Nord



Façade Est



BATIMENT A

APPARTEMENT N°A36 - R+3

TPOLOGIE T4

SURFACES

Séjour / Cuisine	29.9 m ²
Chambre	15.1 m ²
Chambre 2	11 m ²
Chambre 3	9.6 m ²
SdB	8 m ²
WC	1.8 m ²
Entrée	6.7 m ²
Ballon	0.3 m ²
Placard	0.8 m ²

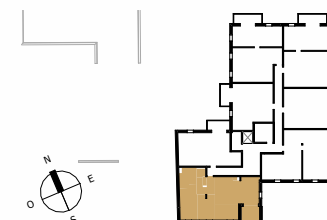
SURFACE HABITABLE 83.2 m²

Terrasse 7.5 m²

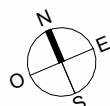
- SURFACE EXTERIEURE 7.5 m²

SURFACE TOTALE 90.7 m²

Espace Jour Espace Nuit
Espace Annexe Pièce Humide



Date : 16.09.2026



LEGENDE



Aire de manœuvre PMR
Giration PMR Ø150cm



Sofite plafond
Tableau électrique

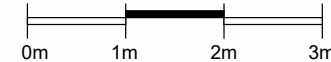


Placard
Emplacement placard

VR Volet Roulant
All - Seuil Allège / Seuil Fenêtre
PF Porte-Fenêtre
F Fenêtre

OB Oscillo-Battant
OF Ouvrant à la Française

ECHELLE GRAPHIQUE



NOTA : DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DE NECESSITES TECHNIQUES, DE LA RÉALISATION TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFOND, ÉQUIPEMENTS SANITAIRES AINSI QUE LE CALEPINAGE PEUVENT SUBIR DES MODIFICATIONS POUR IMPÉRATIF TECHNIQUE. LES APPARELS MÉNAGERS NE SONT PAS FOURNIS. LES VOILETS ROULANTS SONT PRÉVUS CONFORMÉMENT À LA NOTICE DE VENTE. LES COFFRES DE VOILETS ROULANTS NE SONT PAS REPRÉSENTÉS ET SONT DÉBORDANTS À L'INTÉRIEUR. LA HAUTEUR DES SEUILS AU DROIT DES PORTES/FENÊTRES SUR BALCONS OU TERRASSES POURRA VARIER DE 5 à 35CM À PARTIR DU SOL INTÉRIEUR. LA HAUTEUR ENTRE LE JARDIN ET LA TERRASSE POURRA VARIER ENTRE 0 ET 60CM. LES JARDINS NE SERONT PAS NECESSAIREMENT PLATS ET POURRONT COMPORTER DES TALUS ET DES PENTES.

