



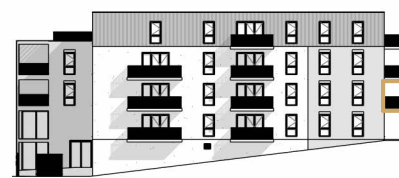
Façade Sud



Façade Ouest



Façade Nord



Façade Est



BATIMENT A

APPARTEMENT N°A22 - R+2

TYPOLOGIE T3

SURFACES

Séjour / Cuisine	26.2 m ²
Chambre	12.5 m ²
Chambre 2	9.2 m ²
SdB	5 m ²
WC	1.9 m ²
Cellier	2 m ²
Entrée	6.9 m ²
Placard	0.7 m ²

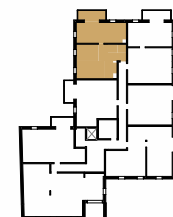
SURFACE HABITABLE 64.4 m²

Balcon	6.8 m ²
--------	--------------------

- SURFACE EXTERIEURE 6.8 m²

SURFACE TOTALE 71.2 m²

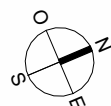
Espace Jour	Espace Nuit
Espace Annexe	Pièce Humide



Date : 16.09.2026



DEHAENE +
PARTENAIRES
ARCHITECTES
URBANISTES



LEGENDE



Aire de manœuvre PMR
Giration PMR Ø150cm



Sofite plafond
Tableau électrique



Placard
Emplacement placard



VR
All - Seuil



PF
F



OB
OF



Volet Roulant
Allège / Seuil Fenêtre



Oscillo-Battant
Ouvrant à la Française

ECHELLE GRAPHIQUE



NOTA : DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DE NECESSITES TECHNIQUES, DE LA REALISATION TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFOND, EQUIPEMENTS SANITAIRES AINSI QUE LE CALEPINAGE PEUVENT SUBIR DES MODIFICATIONS POUR IMPERATIF TECHNIQUE. LES APPARELS MENAGERS NE SONT PAS FOURNIS. LES VOILETS ROLANTS SERONT PREVUS CONFORMEMENT À LA NOTICE DE VENTE. LES COFFRES DE VOILETS ROLANTS NE SONT PAS REPRESENTES ET SERONT DEBORDANTS À L'INTERIEUR. LA HAUTEUR DES SEUILS AU DROIT DES PORTES/FENETRES SUR BALCONS OU TERRASSES POURRA VARIER DE 5 à 35CM À PARTIR DU SOL INTERIEUR. LA HAUTEUR ENTRE LE JARDIN ET LA TERRASSE POURRA VARIER ENTRE 0 ET 60CM. LES JARDINS NE SERONT PAS NECESSAIREMENT PLATS ET POURRONT COMPORTER DES TALUS ET DES PENTES.