



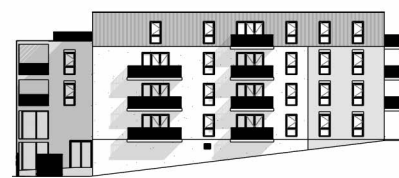
Façade Sud



Façade Ouest



Façade Nord



Façade Est



BATIMENT A

APPARTEMENT	N°A21 - R+2
TYPOLOGIE	T2

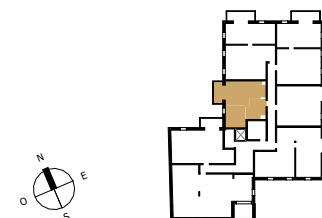
SURFACES

Séjour / Cuisine	20.9 m ²
Chambre	10.9 m ²
SdB + WC	5.6 m ²
Entrée	3.3 m ²
Ballon	0.3 m ²
Placard	0.7 m ²

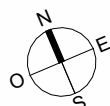
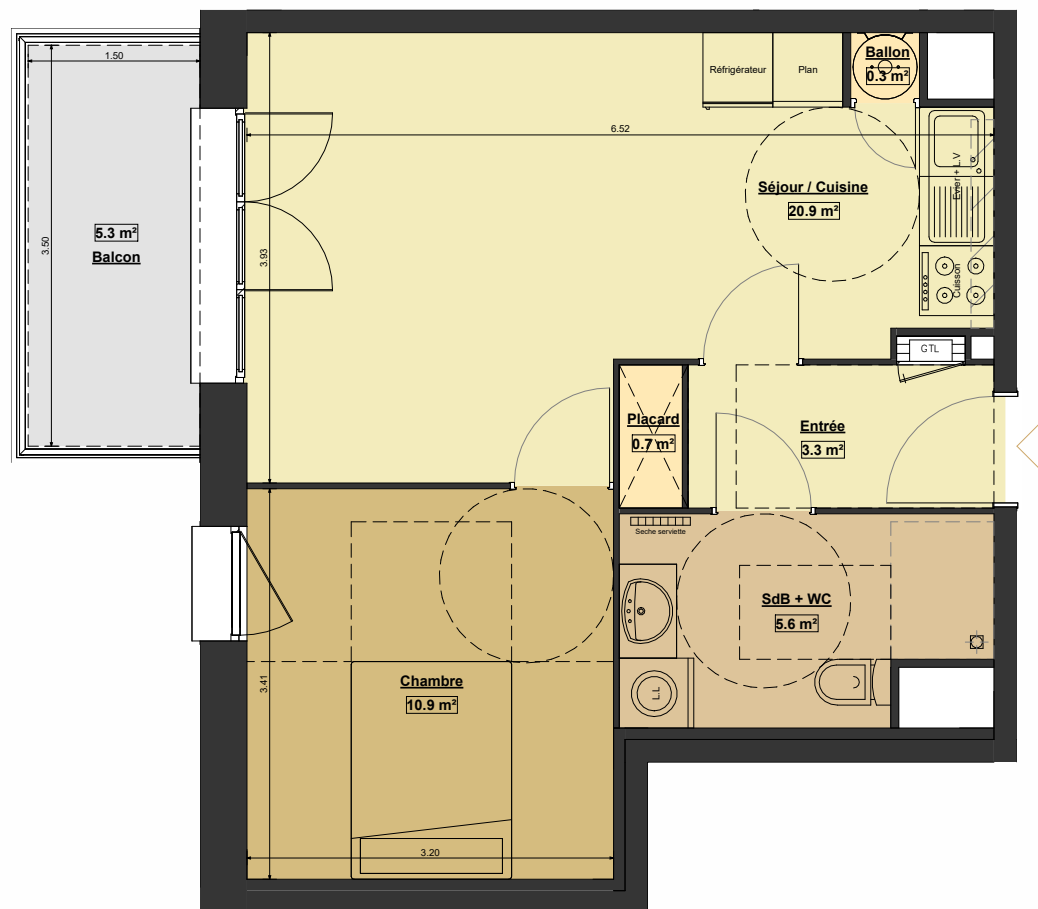
SURFACE HABITABLE 41.7 m²

Balcon	5.3 m ²
- SURFACE EXTERIEURE	5.3 m ²
SURFACE TOTALE	47 m ²

Espace Jour	Espace Nuit
Espace Annexe	Pièce Humide



Date : 16.09.2026



LEGENDE

	Aire de manœuvre PMR
	Giration PMR Ø150cm

	Soffite plafond
	Tableau électrique

	Placard
	Emplacement placard

VR	Volet Roulant
All - Seuil	Allège / Seuil Fenêtre
PF	Porte-Fenêtre
F	Fenêtre

OB	Oscillo-Battant
OF	Ouvrant à la Française

ECHELLE GRAPHIQUE



NOTA : DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DE NECESSITÉS TECHNIQUES, DE LA RÉALISATION TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFOND, ÉQUIPEMENTS SANITAIRES AINSI QUE LE CALEPINAGE PEUVENT SUBIR DES MODIFICATIONS POUR IMPÉRATIF TECHNIQUE. LES APPAREILS MÉNAGERS NE SONT PAS FOURNIS. LES VOILETS ROULANTS SERONT PRÉVUS CONFORMÉMENT À LA NOTICE DE VENTE. LES COFFRES DE VOILETS ROULANTS NE SONT PAS REPRÉSENTÉS ET SERONT DÉBORDANTS À L'INTÉRIEUR. LA HAUTEUR DES SEUILS AU DROIT DES PORTES/FENÊTRES SUR BALCONS OU TERRASSES POURRA VARIER DE 5 à 35CM À PARTIR DU SOL INTÉRIEUR. LA HAUTEUR ENTRE LE JARDIN ET LA TERRASSE POURRA VARIER ENTRE 0 ET 60CM. LES JARDINS NE SERONT PAS NECESSAIREMENT PLATS ET POURRONT COMPORTER DES TALUS ET DES PENTES.