



Façade Sud



Façade Ouest



Façade Nord



Façade Est



## BATIMENT A

APPARTEMENT N°A16 - R+1

TYPOLOGIE T3

### SURFACES

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Séjour / Cuisine | 25.2 m <sup>2</sup> |
| Chambre          | 13 m <sup>2</sup>   |
| Chambre 2        | 11.7 m <sup>2</sup> |
| SdB + WC         | 4.5 m <sup>2</sup>  |
| WC               | 1.4 m <sup>2</sup>  |
| Entrée           | 5.4 m <sup>2</sup>  |
| Ballon           | 0.3 m <sup>2</sup>  |
| Placard          | 0.9 m <sup>2</sup>  |

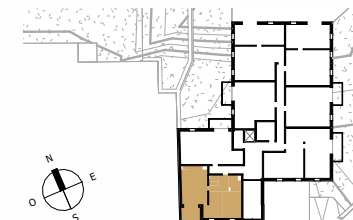
SURFACE HABITABLE 62.4 m<sup>2</sup>

Terrasse 6.5 m<sup>2</sup>

- SURFACE EXTERIEURE 6.5 m<sup>2</sup>

SURFACE TOTALE 68.9 m<sup>2</sup>

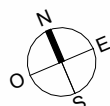
|               |              |
|---------------|--------------|
| Espace Jour   | Espace Nuit  |
| Espace Annexe | Pièce Humide |



Date : 16.09.2026



DEHAENE +  
PARTENAIRES  
ARCHITECTES  
URBANISTES



### LEGENDE



Aire de manœuvre PMR



Sofite plafond



Placard



Volet Roulant



Oscillo-Battant



Ouvrant à la Française

### ECHELLE GRAPHIQUE



NOTA : DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DE NECESSITES TECHNIQUES, DE LA REALISATION TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES DE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFOND, EQUIPEMENTS SANITAIRES AINSI QUE LE CALEPINAGE PEUVENT SUBIR DES MODIFICATIONS POUR IMPERATIF TECHNIQUE. LES APPARELS MENAGERS NE SONT PAS FOURNIS. LES VOILETS ROULANTS SERONT PREVUS CONFORMEMENT A LA NOTICE DE VENTE. LES COFFRES DE VOILETS ROULANTS NE SONT PAS REPRESENTES ET SERONT DEBORDANTS A L'INTERIEUR. LA HAUTEUR DES SEUILS AU DROIT DES PORTES FENETRES SUR BALCONS OU TERRASSES POURRA VARIER DE 5 A 35CM A PARTIR DU SOL INTERIEUR. LA HAUTEUR ENTRE LE JARDIN ET LA TERRASSE POURRA VARIER ENTRE 0 ET 60CM. LES JARDINS NE SERONT PAS NECESSAIREMENT PLATS ET POURRONT COMPORTER DES TALUS ET DES PENTES.