



Façade Sud



Façade Ouest



Façade Nord



Façade Est



BATIMENT A

APPARTEMENT N°A13 - R+1

TYPOLOGIE T3

SURFACES

Séjour / Cuisine	26.8 m ²
Chambre	13.3 m ²
Chambre 2	11 m ²
SdB + WC	5 m ²
WC	2.6 m ²
Entrée	6 m ²
Ballon	0.3 m ²
Placard	1 m ²

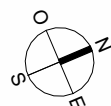
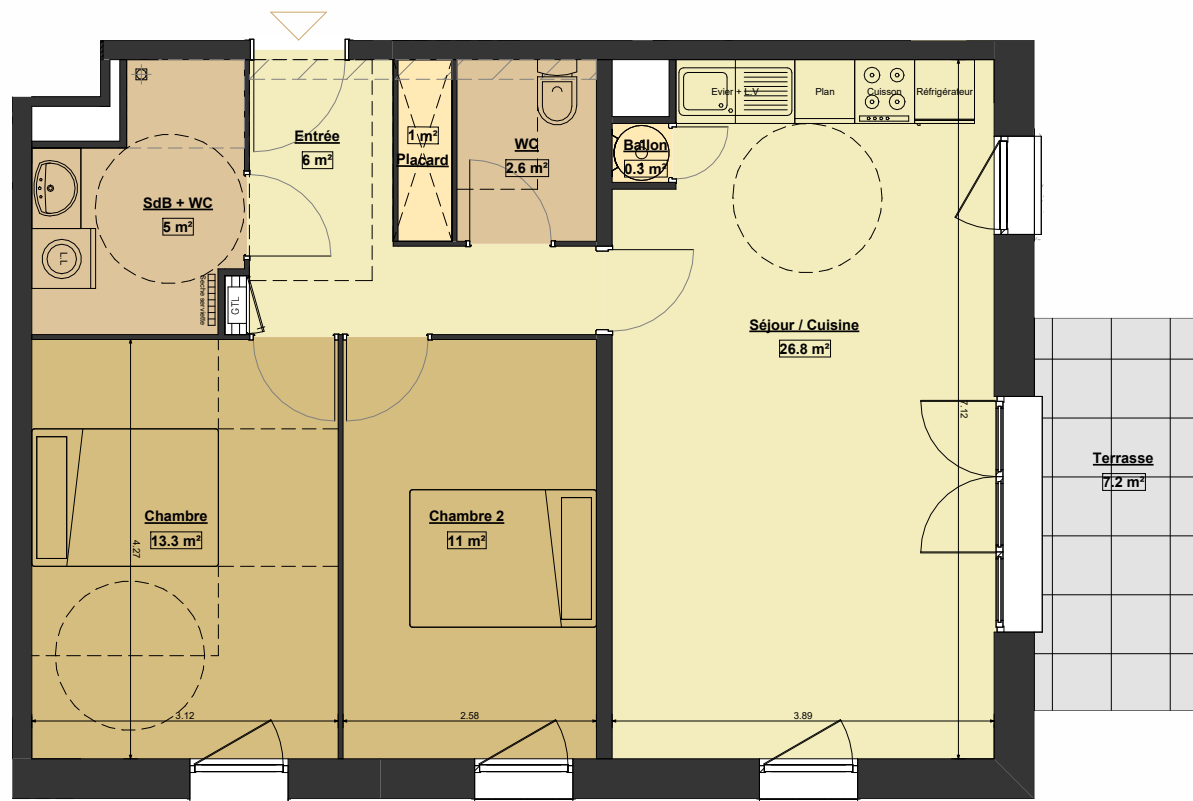
SURFACE HABITABLE 66 m²

Terrasse 7.2 m²

- SURFACE EXTERIEURE 7.2 m²

SURFACE TOTALE 73.2 m²

Espace Jour	Espace Nuit
Espace Annexe	Pièce Humide



LEGENDE

Aire de manœuvre PMR	Sofite plafond	Placard
Giration PMR Ø150cm	Tableau électrique	Emplacement placard

VR	Volet Roulant	OB	Oscillo-Battant
All - Seuil	Allège / Seuil Fenêtre	OF	Ouvrant à la Française
PF	Porte-Fenêtre		
F	Fenêtre		

ECHELLE GRAPHIQUE



NOTA : DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DE NECESSITES TECHNIQUES, DE LA RÉALISATION TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFOND, ÉQUIPEMENTS SANITAIRES AINSI QUE LE CALEPINAGE PEUVENT SUBIR DES MODIFICATIONS POUR IMPÉRATIF TECHNIQUE. LES APPARELS MÉNAGERS NE SONT PAS FOURNIS. LES VOILETS ROULANTS SERONT PRÉVUS CONFORMÈMENT À LA NOTICE DE VENTE. LES COFFRES DE VOILETS ROULANTS NE SONT PAS REPRÉSENTÉS ET SERONT DÉBORDANTS À L'INTÉRIEUR. LA HAUTEUR DES SEUILS AU DROIT DES PORTES/FENÊTRES SUR BALCONS OU TERRASSES POURRA VARIER DE 5 à 35CM À PARTIR DU SOL INTÉRIEUR. LA HAUTEUR ENTRE LE JARDIN ET LA TERRASSE POURRA VARIER ENTRE 0 ET 60CM. LES JARDINS NE SERONT PAS NECESSAIREMENT PLATS ET POURRONT COMPORTER DES TALUS ET DES PENTES.

Date : 16.09.2026

