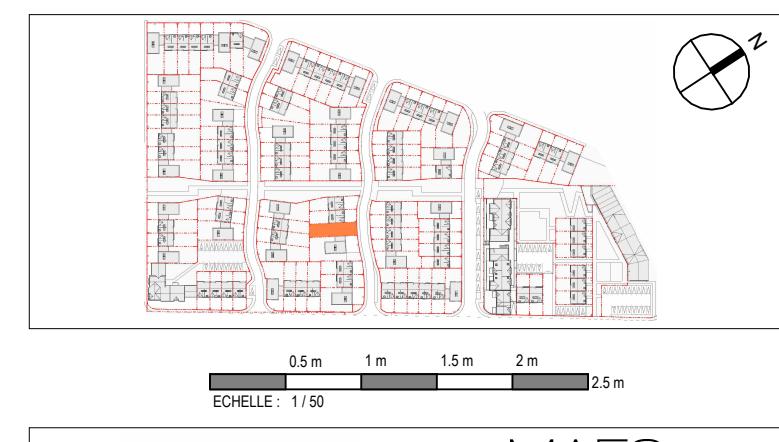




Les jardins de **St Clément** WASQUEHAL



MAISON	RDC & R+1
M6.11	T4
SURFACES HABITABLES	
Séjour / Cuisine	34.11 m ²
Cellier	5.58 m ²
Hall	3.79 m ²
Wc	1.46 m ²
Chambre 01	10.93 m ²
Chambre 02	9.33 m ²
Chambre 03	9.10 m ²
Sdb	5.67 m ²
Dgt	3.74 m ²
Wc	1.72 m ²
TOTAL SURFACES HABITABLES	85.43 m²
SURFACES ANNEXES	
SURFACE PARCELLE :	174.71 m²
SURFACE PARKING :	28 m²



OB/AV (oscillant battant avec allège vitrée) OB (oscillant battant) PE (porte fenêtre) RF (réfrigérateur) C (cuison) LI (lave linge) LV (lave vaisselle)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions que les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif.

Les surfaces indiquées sont approximatives. Les dessins de façades sont non contractuels.

Les équipements en pointillés indiquent les localisations préférentielles des appareils sanitaires ou mobilier qui ne sont pas fournis. Les dessins de façades sont à confronter.



MAES
ARCHITECTES
URBANISTES
LILLE PARIS CANNES BORDEAUX

Indice:A

11/2025