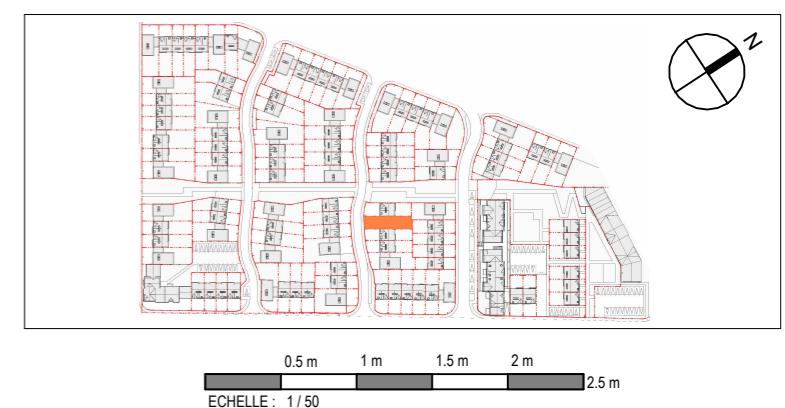


# Les jardins de **St Clément** WASQUEHAL



<b>MAISON</b>	<b>RDC &amp; R+1</b>
<b>M5.10</b>	<b>T4</b>
<b>SURFACES HABITABLES</b>	
Séjour / Cuisine	34.11 m <sup>2</sup>
Cellier	5.58 m <sup>2</sup>
Hall	3.79 m <sup>2</sup>
Wc	1.46 m <sup>2</sup>
Chambre 01	10.93 m <sup>2</sup>
Chambre 02	9.33 m <sup>2</sup>
Chambre 03	9.10 m <sup>2</sup>
Sdb	5.71 m <sup>2</sup>
Dgt	3.74 m <sup>2</sup>
Wc	1.72 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES HABITABLES</b>	<b>85.47 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACES ANNEXES</b>	
<b>SURFACE PARCELLE :</b>	<b>171.33 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE PARKING :</b>	<b>28 m<sup>2</sup></b>



QB/AV (oscillant battant avec allège vitré), QB (oscillant battant), PE (porte fenêtre), RE (réfrigérateur), C (cuisson), LI (lave linge), LV (lave vaisselle).

NOTA : Des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction de nécessités techniques de la réalisation, tant qu'elles concernent les dimensions libres que l'équipement OB/AV (oscillant battant avec allège vitrée) OB (oscillant battant) PF (porte renfermante) RF (réfrigérateur) C (cuisson) LL (lave linge) LV (lave vaisselle)

**NOTA :** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées soffites, faux plafonds, complications, ainsi que l'implacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Les surfaces indiquées sont approximatives. Les dessins de façades sont non contractuels.

Les équipements en pointillés indiquent les localisations préférentielles des appareils sanitaires ou meubles qui ne sont pas fournis.



MAES  
ARCHITECTES  
URBANISTES

LILLE PARIS CANNES BORDEAUX

LILLE PARIS CANNES BORDEAUX

Indice A

11/2025