



Les jardins de
St Clément
WASQUEHAL



MAISON	RDC & R+1
M5.09	T3
SURFACES HABITABLES	
Séjour / Cuisine	29.18 m²
Cellier	5.40 m²
Hall	3.47 m²
Wc	1.46 m²
Chambre 02	10.36 m²
Chambre 01	9.98 m²
Chambre 03	9.27 m²
Sdb	4.41 m²
Dgt	2.05 m²
TOTAL SURFACES HABITABLES	75.58 m²
SURFACES ANNEXES	
SURFACE PARCELLE :	151.70 m²
SURFACE PARKING :	28 m²



0.5 m 1 m 1.5 m 2 m 2.5 m
ECHELLE : 1/50



MAES

ARCHITECTES
URBANISTES
LILLE PARIS CANNES BORDEAUX

Indice:A

11/2025

OB/AV (oscillant battant avec allège vitrée) OB (oscillant battant) PF (porte fenêtre) RF (réfrigérateur) C (cuisson) LL (lave linge) LV (lave vaisselle)
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif.
Les dessins de façades sont non contractuels.
Les équipements en pointillés indiquent les localisations préférentielles des appareils sanitaires ou mobiliers qui ne sont pas fournis.