



# Les jardins de St Clément

WASQUEHAL



MAISON	RDC & R+1
M5.05	T4
SURFACES HABITABLES	
Séjour / Cuisine	34.11 m²
Cellier	5.58 m²
Hall	3.79 m²
Wc	1.46 m²
Chambre 01	10.93 m²
Chambre 02	9.33 m²
Chambre 03	9.10 m²
Sdb	5.71 m²
Dgt	3.74 m²
Wc	1.72 m²
TOTAL SURFACES HABITABLES	85.47 m²
SURFACES ANNEXES	
SURFACE PARCELLE :	158.24 m²
SURFACE PARKING :	28 m²



0.5 m 1 m 1.5 m 2 m 2.5 m  
ECHELLE : 1/50



Indice:A

11/2025

OB/AV (oscillant battant avec allège vitrée) OB (oscillant battant) PF (porte fenêtre) RF (réfrigérateur) C (cuisson) LL (lave linge) LV (lave vaisselle)  
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.  
Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif.  
Les dessins de façades sont non contractuels.  
Les équipements en pointillés indiquent les localisations préférentielles des appareils sanitaires ou mobiliers qui ne sont pas fournis.