

Les jardins de  
**St Clément**  
WASQUEHAL



MAISON	RDC & R+1
M3.03	T3
SURFACES HABITABLES	
Séjour / Cuisine	29.18 m <sup>2</sup>
Cellier	5.40 m <sup>2</sup>
Hall	3.47 m <sup>2</sup>
Wc	1.46 m <sup>2</sup>
Chambre 02	10.36 m <sup>2</sup>
Chambre 01	9.98 m <sup>2</sup>
Chambre 03	9.27 m <sup>2</sup>
Sdb	4.41 m <sup>2</sup>
Dgt	2.05 m <sup>2</sup>
TOTAL SURFACES HABITABLES	75.58 m <sup>2</sup>
SURFACES ANNEXES	
SURFACE PARCELLE :	153.83 m <sup>2</sup>
SURFACE PARKING :	28 m <sup>2</sup>



0.5 m 1 m 1.5 m 2 m 2.5 m  
ECHELLE : 1/50

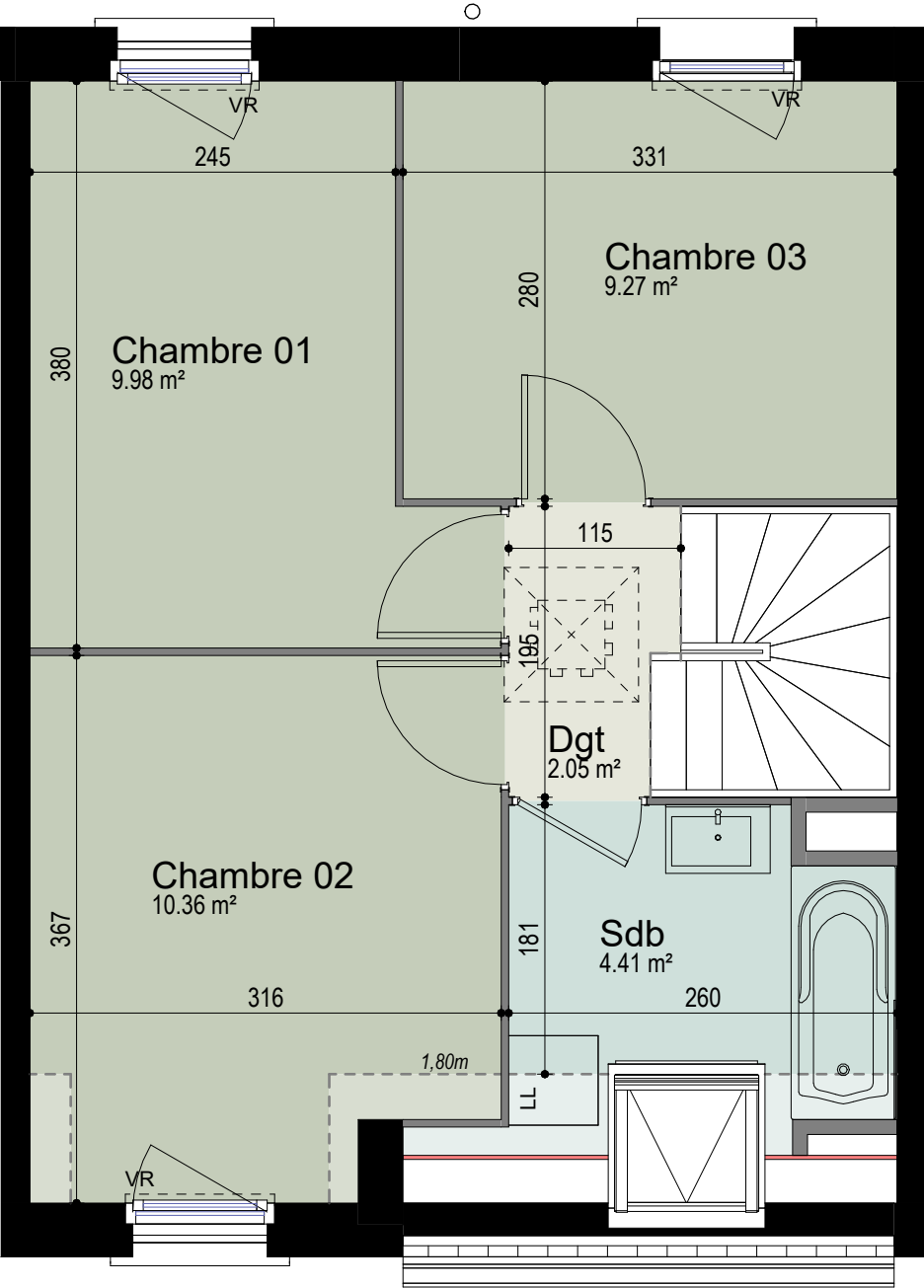
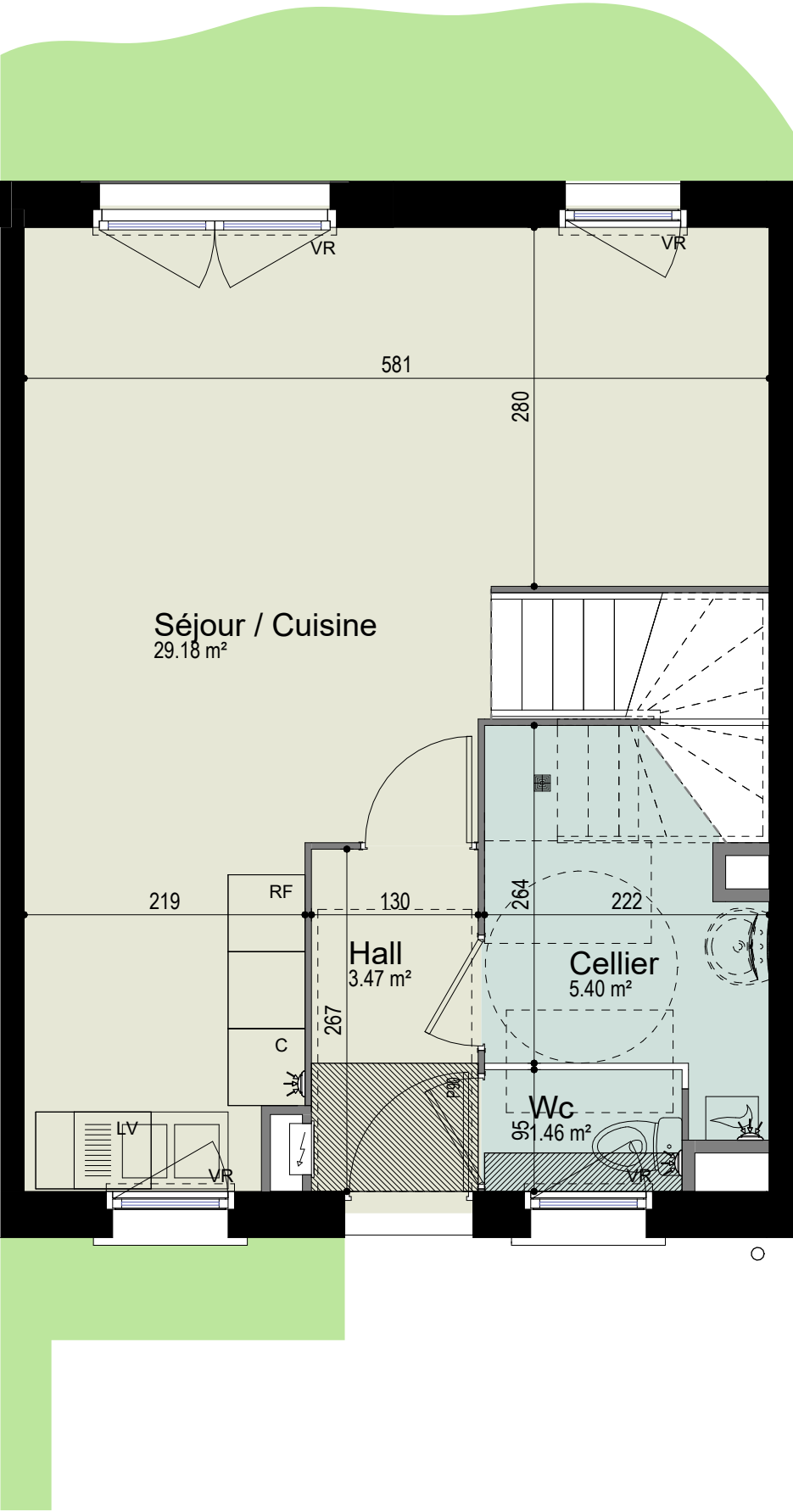


MAES

ARCHITECTES  
URBANISTES  
LILLE PARIS CANNES BORDEAUX

Indice:A

11/2025



OB/AV (oscillant battant avec allège vitrée) OB (oscillant battant) PF (porte fenêtre) RF (réfrigérateur) C (cuisson) LL (lave linge) LV (lave vaisselle)  
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.  
Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif.  
Les dessins de façades sont non contractuels.  
Les équipements en pointillés indiquent les localisations préférentielles des appareils sanitaires ou mobiliers qui ne sont pas fournis.