



LES CHAMPELITES
ÉPERNAY

3ème étage

APPARTEMENT **A035**

TYPLOGIE **T3**

Surfaces par pièce

Cuisine/séjour	38.72 m ²
Chambre 1	13.72 m ²
Chambre 2	10.00 m ²
Entrée	9.32 m ²
S. d'eau	5.52 m ²
WC	1.65 m ²
Cellier	1.54 m ²

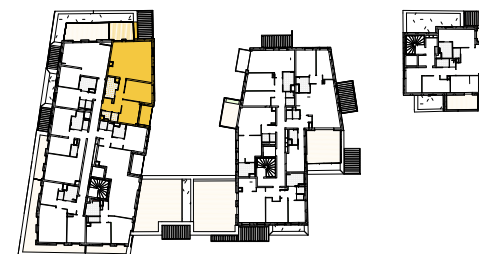
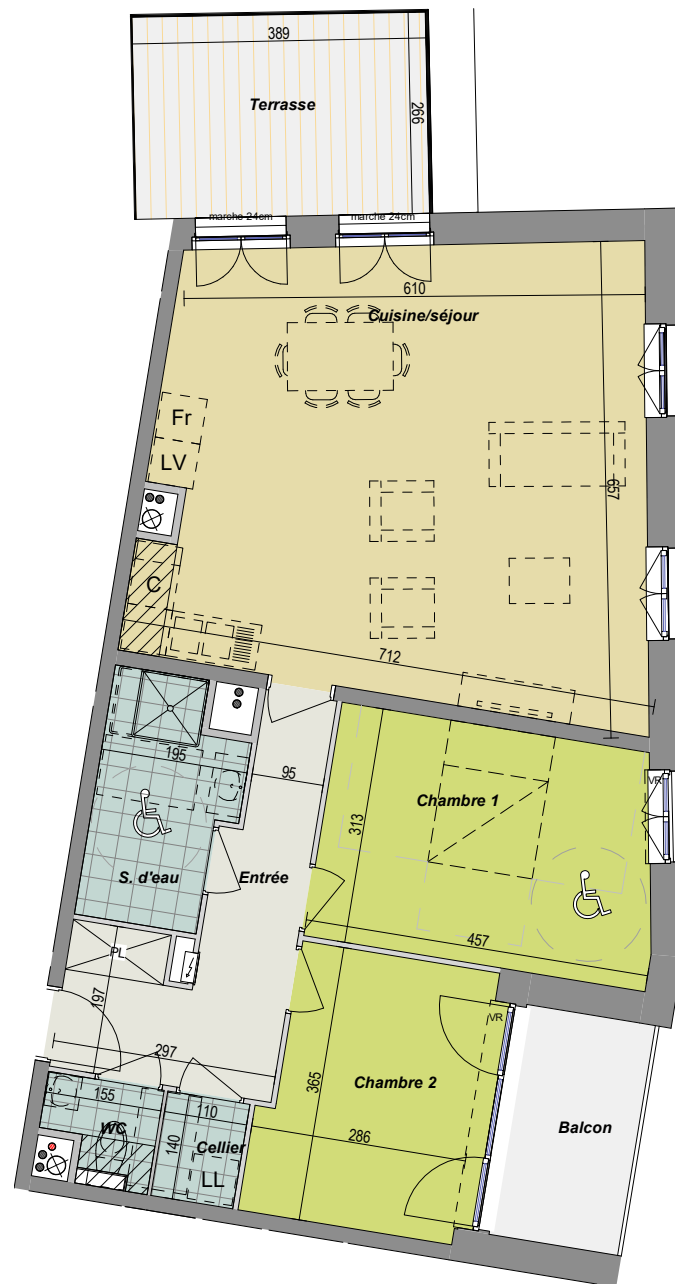
Surface logement 80.47 m²

Terrasse 10.36 m²

Balcon 5.31 m²

Surf. totale avec ext. 96.14 m²

12/03/2021 - ind .B



Légende
PL : Placard
VR : Volet roulant

Légende
FR : réfrigérateur
LV : lave-vaisselle
LL : lave-linge
C : cuisson

hsfp : faux plafond sous poutre
Soffite / faux plafond technique
(hauteur mini : 220 cm)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, les faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces de placards et équipements sont inclus dans celles des pièces attenantes. Les équipements et le mobilier ne sont pas livrés avec le logement.