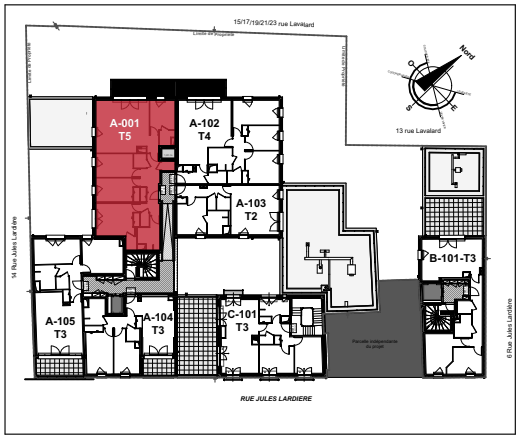
FAÇADE SUD-OUEST

FAÇADE NORD-OUEST

Ambiani
RESIDENCE EN CŒUR DE VILLE

APPARTEMENT	**N° A - 101**	**R+1**
TYPOLOGIE		**T5**

SURFACE HABITABLE		**104,90 m²**
Espace jour	Séjour / Cuisine	32,44 m²
	Chambre 01 + Pl.	17,01 m²
	Chambre 02 + Pl.	11,56 m²
	Chambre 03	10,45 m²
Espace nuit	Chambre 04 + SdD	11,04 m²
	SdB	6,32 m²
	Wc1	2,02 m²
	Wc2	1,36 m²
Salle d'eau	Rangement	1,38 m²
	Placard	1,01 m²
	Entrée	10,31 m²
Légende **OF** : Ouvrant à la française **OB** : Oscillo-battant **PF** : Porte Fenêtre **VR** : Volet Roulant **P** : Persienne **C** : Coulissant	**TOTAL SHab**	104,90 m²
	Balcon	12,93 m²
	TOTAL GÉNÉRAL	117,83 m²



Mai 2024	**Indice A**
AAG - Atelier d'Architecture Garnier 90 rue de la Vallée - 2ème étage 80000 AMIENS **Tel : 03 22 91 67 68**	**SIGLA NEUF** 479 Avenue François 1er 62152 NEUCHATEL HARDELOT **Tel : 03 21 87 42 22**

NOTA : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et poura subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les surfaces, les poutres, poteaux soffites canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif.