



## Devenez propriétaire de votre résidence principale

Découvrez la résidence **Les Berges du Kolb**, dans un environnement calme et apaisé. Le programme **Les Berges du Kolb**, saura vous séduire par son architecture sobre et contemporaine. Pour votre confort, chacun des 7 appartements du 3 au 4 pièces, sera équipé de belles pièces de vie et d'espaces extérieurs.

<b>3 pièces</b>	65 à 67 m <sup>2</sup>	à partir de 213 000 €
<b>4 pièces</b>	79 à 80 m <sup>2</sup>	à partir de 230 900 €

*Résolument humain*

La réglementation encadre les conditions dans lesquelles Habitat de l'Îll conçoit et propose des logements en accession. Les logements sont destinés exclusivement à la résidence principale et sous conditions de ressources. Les logements sont vendus à des prix respectant des plafonds réglementaires en vigueur.

**Habitat de l'Îll**

7 rue Quintenz 67400 Illkirch-Graffenstaden  
Tél. 03 88 55 19 46  
Mail. [accession@habitatdelill.fr](mailto:accession@habitatdelill.fr)

f @ in

[habitatdelill.com](http://habitatdelill.com)










Illustration non contractuelle

## Caractéristiques et prestations

- Résidence de 7 logements
- Appartements du 3 au 4 pièces
- 7 places de stationnement en sous-sol
- 7 places de stationnement extérieures
- Local vélo
- Visiophone
- Jardin privatif selon plan
- Porte palière anti-effraction
- Nouvelle Règlementation Acoustique
- Local poubelles

## Informations pratiques



-  Commerce
-  École
-  Banque
-  Restauration
-  Transport
-  Pharmacie
-  Hébergement

## Résolument humain

La réglementation encadre les conditions dans lesquelles Habitat de l'ill conçoit et propose des logements en accession. Les logements sont destinés exclusivement à la résidence principale et sous conditions de ressources. Les logements sont vendus à des prix respectant des plafonds réglementaires en vigueur.

### Habitat de l'ill

7 rue Quintenz 67400 Illkirch-Graffenstaden  
Tél. 03 88 55 19 46  
Mail. [accession@habitatdelill.fr](mailto:accession@habitatdelill.fr)



[habitatdelill.com](http://habitatdelill.com)